

Hørings svar fra Greve Kommunes Fritidsråd i forbindelse med budgetforlig 2020 - 2023

Greve Fritidsråd afgiver hermed hørings svar i forhold til kommunes budgetforlig 2020-2023.

Besparelse på IFS tilskuds aftale

IFS har i samarbejde med Greve kommune indgået en samarbejds aftale, hvor der er en lang opgaveportefølje, som IFS varetager. IFS besidder de kompetencer og ressourcer, der skal til for at løfte denne opgavevaretagelse. IFS er i særlig grad med til udfolde, koordinere og styrke samarbejdet på tværs af politikområder. Det er medvirkende til eksekvering af vedtagne politikker, herunder de forskellige resultatmål. Med en besparelse på IFS driftstilskud, vil det være urealistisk for IFS at løfte opgaveporteføljen i det omfang, som er forventet nu.

Besparelse på fritids- og idræts puljen

Fritidspuljen er en aktiv medspiller i at realisere Idræts-, Fritids og kulturpolitikken, herunder de forskellige indsatser under hvert af de seks liv. Puljerne kommer mange forskellige til gavn, såsom selvorganiserede grupper, idræts- og fritidsforeninger samt borgere som har en god ide. Det samme gør sig gældende for de mange tiltag inden for indsatser, der er målrettet særlige målgruppers deltagelse i foreningslivet, såsom personer med handicaps, ældre med nedsat funktionsevner og udsatte børn og unge med videre. Det vil have konsekvenser for fritidslivet i Greve Kommune, at der er en reduktion på fritidspuljen.

Spejderlejr

Fritidsrådet kan konstatere, at der allokeres 2 millioner til faste installationer via spejderlejr i Hedeland, som kan komme flere borgere i alle aldre fra Greve Kommune til gode.

At der etableres varige værdier, er en fremtidssikring af investeringen. Det er positivt, at der allokeres 2 millioner til afholdelse af Spejderlejr.

Fritidsrådet vil gerne involveres i, hvordan kommunen målrettet vil arbejde for at integrere udsatte børn og unge, ensomme eller ældre, der ikke er en del af spejderbevægelsen. I den forbindelse vil de gerne vide, hvem de skal rette henvendelse til? Derudover påpeges vigtigheden af, at en lokal ressourceperson fra Greve er med til at skabe en stærk kobling mellem lejren i Hedeland og de aktiviteter, som kommer til at foregå i forbindelse med afholdelse af lejren.

Naturpuljen

Fritidsrådet hæfter sig positivt ved udvidelsesforslagets om naturpuljen og vil meget gerne bidrage med forslag til initiativer, der kan have karakter af sikring af øget biodiversitet, naturpleje og nedbringelse af CO₂.

Høring over forligspartiernes budgetforslag 2020-23 – høringsvar til Økonomiudvalget fra medarbejdersiden i LokalMed for Center for Teknik & Miljø

Budgetanalyse 5 – konkurrenceudsættelse

Det fremgår af forligsforslaget, at der fremadrettet skal være større fokus på konkurrenceudsættelse af tjenesteydelser end på vareudbud, og at der forventes en besparelse på 0,5 mio. i 2021, som er stigende i overslagsårene. Tjenesteydelser er ikke nærmere defineret, så vi finder anledning til at fremkomme med følgende høringsvar vedrørende en eventuel konkurrenceudsættelse af facility management-ydelser (i det følgende FM-ydelser):

Generelt

Fastholdelse af medarbejdere

Der vil pågå en lang undersøgelsesfase, som skal klarlægge, hvilke områder der i givet fald skal konkurrenceudsættes. Dette vil i en lang periode medføre stor usikkerhed for de pågældende medarbejdere, hvorfor der vil være stor risiko for, at arbejdsmotivationen svækkes og medarbejderne flygter.

Det bemærkes i den forbindelse, at Energi & Ejendomme var i spil ved sidste års budgetforhandlinger, der resulterede i, at Energi & Ejendomme blev beskåret med to medarbejdere. Endvidere har Teknisk Service tidligere været omfattet af et forslag om konkurrenceudsættelse, hvilket som bekendt resulterede i indgåelse af en kontrakt med 3F (den såkaldte Grevemodel).

Hvis der skal arbejdes med konkurrenceudsættelse af FM-området, er det derfor af stor vigtighed, at der i hele forløbet er fokus på, hvordan disse medarbejdere fastholdes, og hvordan deres arbejdsmotivation opretholdes. Det vil i den forbindelse være af stor vigtighed, at medarbejderne meget tidligt i processen orienteres om, hvorvidt der vil ske virksomhedsoverdragelse af medarbejderne.

Controllerfunktion

Der skal afsættes medarbejderressourcer til et antal controllere i administrationen. Controllerfunktionen er af stor vigtighed, da der jævnligt opstår spørgsmål om fortolkning af kontrakter, og da der skal føres tilsyn med, at leverandørerne overholder kontrakterne. Den nuværende controllerfunktion i forhold til kommunens rengøringskontrakter udgør ca. 1 årsværk, og controllerfunktionen med kontrakter i Vej- og Landskabsafdelingen udgør mindst 2,5 årsværk. Og der kan med fordel bruges mere tid på sidstnævnte, hvis kommunen skal have det optimale ud af kontrakterne.

Lokalkendskab

Endelig skal medarbejdernes lokalkendskab fremhæves. Mange opgaver løses i dag meget smidigt, fordi medarbejdere kender både bygningerne, brugerne og brugernes behov. Derudover er der et

stort kendskab til husets "rytmer", hvilket indebærer en smidig opgaveløsning i forbindelse med bl.a. valg, flagdage m.v., hvor forskellige medarbejdergrupper på FM-området skal samarbejde.

Det er vores vurdering, at brugerne ikke vil opleve samme service og inddragelse, hvis området eller dele af området konkurrenceudsættes.

Service ++

En konkurrenceudsættelse af FM-opgaver i Center for Teknik & Miljø vil medføre reduktion i antallet af fuldtidsstillinger i centret. Det vil påvirke forholdstallet negativt, hvilket vil betyde, at der vil være en reduktion i antallet af borgere, som kan indgå i nytteindsatsen. Dermed vil udgiften på området for job og socialservice blive øget, medmindre borgerne kan indgå i nytteindsatsen andetsteds.

Står omfanget af undersøgelserne mål med besparelsen

FM- området er et meget stort område, hvor de enkelte ydelser indgår i et komplekst samspil med hinanden. Det vil derfor kræve mange ressourcer at fastlægge, hvilke ydelser det måtte give mening at udlicitere. Vi skal derfor tillade os at stille spørgsmålstegn ved, om omfanget af de påkrævede undersøgelser (og udgiften hertil) vil stå mål med den budgetterede besparelse.

Kantinen

Kantinen er meget veldrevet, da der er et stor fokus på indkøb, kostpris og på at undgå madspild.

Kantinen har de sidste 4 år haft et årligt overskud på mellem 100- og 200.000 kr., som overføres til kommunekassen. Derudover overfører kantinen årligt 192.000 kr. til kommunens indkøbsteam som led i SKI-aftalen. Det er på grund af SKI-aftalen muligt for kantinen at indkøbe gode råvarer til lav pris.

Kantinen fremlagde årlige benchmarkundersøgelser for Byrådet indtil 2017, hvor Byrådet besluttede, at dette ikke længere var nødvendigt på grund af kantinens stærke konkurrenceevne.

Maden er frisk og laves fra bunden, og vi oplever, at medarbejderne anser vores velfungerende kantine som et væsentligt medarbejdergode.

Medarbejderne ønsker, at der laves kontrolbud i forbindelse med en eventuel konkurrenceudsættelse.

Teknisk Service

Det er vores vurdering, at der ikke vil være den samme nærhed og fleksibilitet i opgaveløsningen på skoler, plejecentre m.v., hvis opgaven konkurrenceudsættes.

Endvidere yder Teknisk Service et stort bidrag til controlling af den grønne kontrakt på kommunens 95 ejendomme, da Teknisk Service er administrationens øjne i marken. Hvis denne funktion forsvinder, vil det betyde, at Center for Teknik & Miljø i langt mindre grad vil kunne gennemføre kontraktstyring og kontrol med leverandøren på kommunens udearealer omkring ejendommene. Det vil få den konsekvens, at plejeniveauet vil mindskes, eller at administrationen

(Vej- og Landskab) skal opnormeres med 1 årsværk for at kunne kvalitetssikre og holde niveauet på den grønne kontrakt. Alternativt skal controllerfunktionen være en del af udbuddet, hvilket vil fordyre kontrakten.

Da kommunen er bundet af aftalen med 3F (Grevemodellen) indtil den 31. december 2021, kan en konkurrenceudsættelse af Teknisk Service ikke uden kontraktbrud få virkning før den 1. januar 2022.

Medarbejderne ønsker, at der laves kontrolbud i forbindelse med en eventuel konkurrenceudsættelse.

Bygningsvedligeholdelse

Der foretages reelt ikke vedligeholdelse af kommunens bygninger i øjeblikket. De midler, der er afsat til bygningsvedligeholdelse, anvendes i dag til akut genopretning af bygningerne og tilhørende installationer, da der som bekendt er et meget stort vedligeholdelsesefterslæb på kommunens bygninger. De afsatte vedligeholdelsesbeløb er under 30% af det beløb, der burde være til rådighed for bygninger i god stand, hvorfor vedligeholdelsesefterslæbet øges hvert år med flere og flere akutte skader, som skal oprettes. Det må derfor forventes, at udgifterne til akut genopretning i fremtiden vil stige yderligere.

Hvis området konkurrenceudsættes, vil de afsatte midler til vedligeholdelse være låst fast til dette formål, og udgifter til akut genopretning vil skulle bevilliges særskilt. Prisen på genopretning må også forventes at blive noget højere end i dag, da leverandørerne i højere grad vil have behov for at dokumentere deres arbejde, end administrationen har i dag, hvilket kræver, at der udarbejdes et mere omfattende materiale i forbindelse med genopretning. Derudover vil håndtering af de genoprettende vedligeholdelsesopgaver ved ekstern leverandør medføre store omkostninger til projektering, tilsyn og dokumentation, da timesatsen her er væsentlig højere end aflønning af medarbejderne i CTM.

Det må herefter forventes, at kommunens udgifter til vedligeholdelse og akut genopretning vil stige væsentligt, hvis bygningsvedligeholdelsen konkurrenceudsættes.

Det vil ikke give mening at lave et kontrolbud på bygningsvedligeholdelse, da der i øjeblikket alene udføres genopretningsopgaver.

Forretningsmodel for køb/salg og planlægning – Forslag 1

Det er efter vores vurdering en meget kortsigtet løsning på kommunens økonomiske udfordringer at sælge ud af kommunens ejendomme. Det vil herved blive vanskeligt for kommunen at imødekomme de behov for institutioner og plejecentre mv., som i fremtiden vil opstå på grund af demografiske ændringer.

Opmærksomheden henledes på, at den øgede mulighed for at bygge og udstykke, som salg af kommunens ejendomme og vedtagelsen af nye lokalplaner vil medføre, vil betyde et øget antal udstyknings- og byggeansøgninger. Dette vil øge arbejdspresset i byggesagsteamet, som i forvejen ikke opfylder KL's servicemål for behandling af byggesager.

